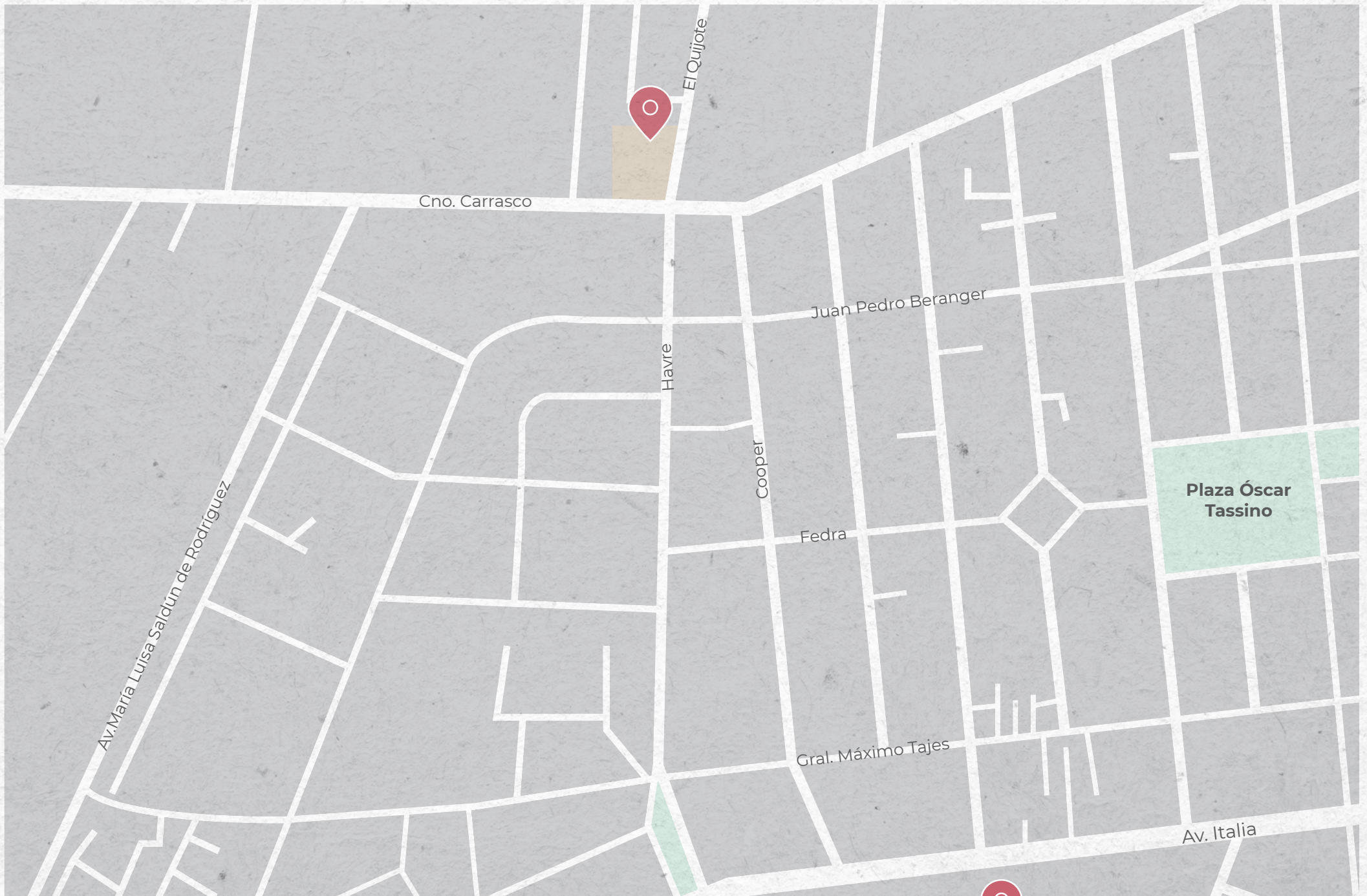


CARRASCO
HUB





CNO. CARRASCO Y EL QUIJOTE

Ubicado sobre Camino Carrasco en la entrada de barrios Jardín San Nicolás, Parques y Olivos, es una zona de gran crecimiento que une lo residencial, lo comercial y ahora lo corporativo.

Carrasco Hub desarrollado como 2 torres muy modernas con tres niveles cada una. En total suman 8.000m² divididos en 4 niveles, ideal para oficinas o consultorios. Espacios comunes de baños, salas de lactancia, livings, espacios verdes y cafetería.

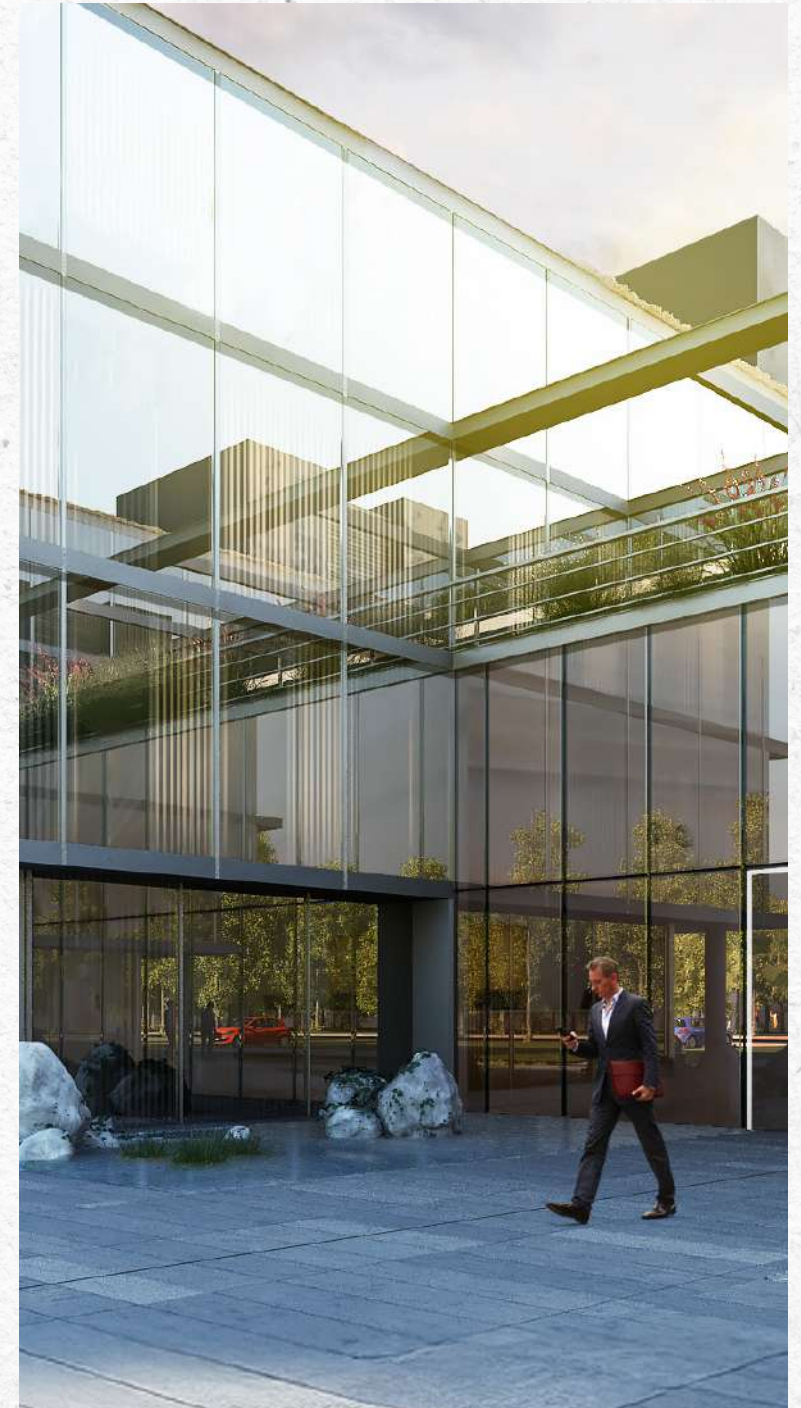
Sub-suelo con capacidad para 90 cocheras, las más amplias del mercado y se comercializan por separado pudiendo elegir la mejor combinación para su empresa.

DESARROLLA

**ESTUDIO
FISCHER**
REAL ESTATE

PROYECTO Y DIRECCIÓN

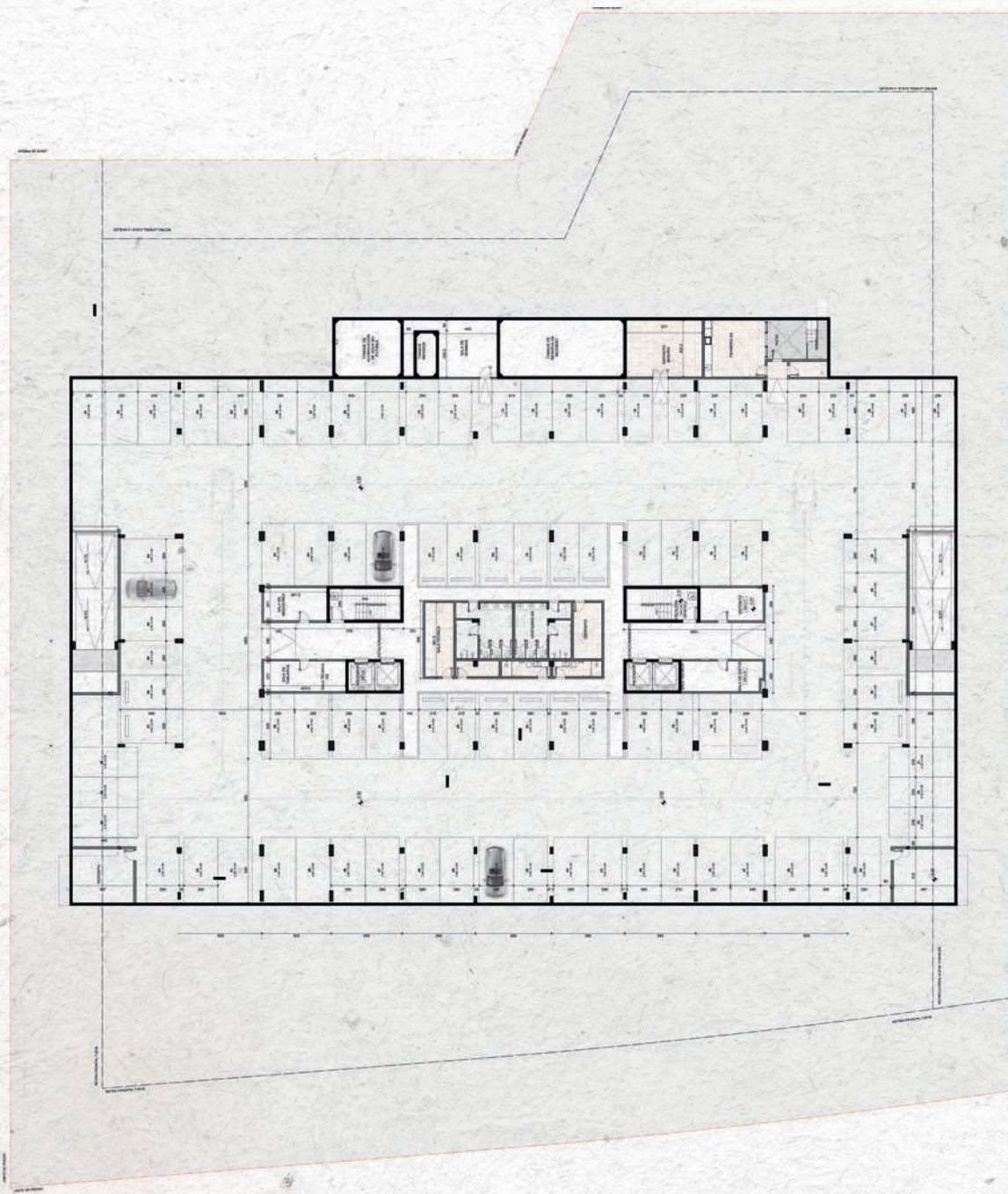
GómezPlatero
ARQUITECTURA & URBANISMO





MASTER PLAN



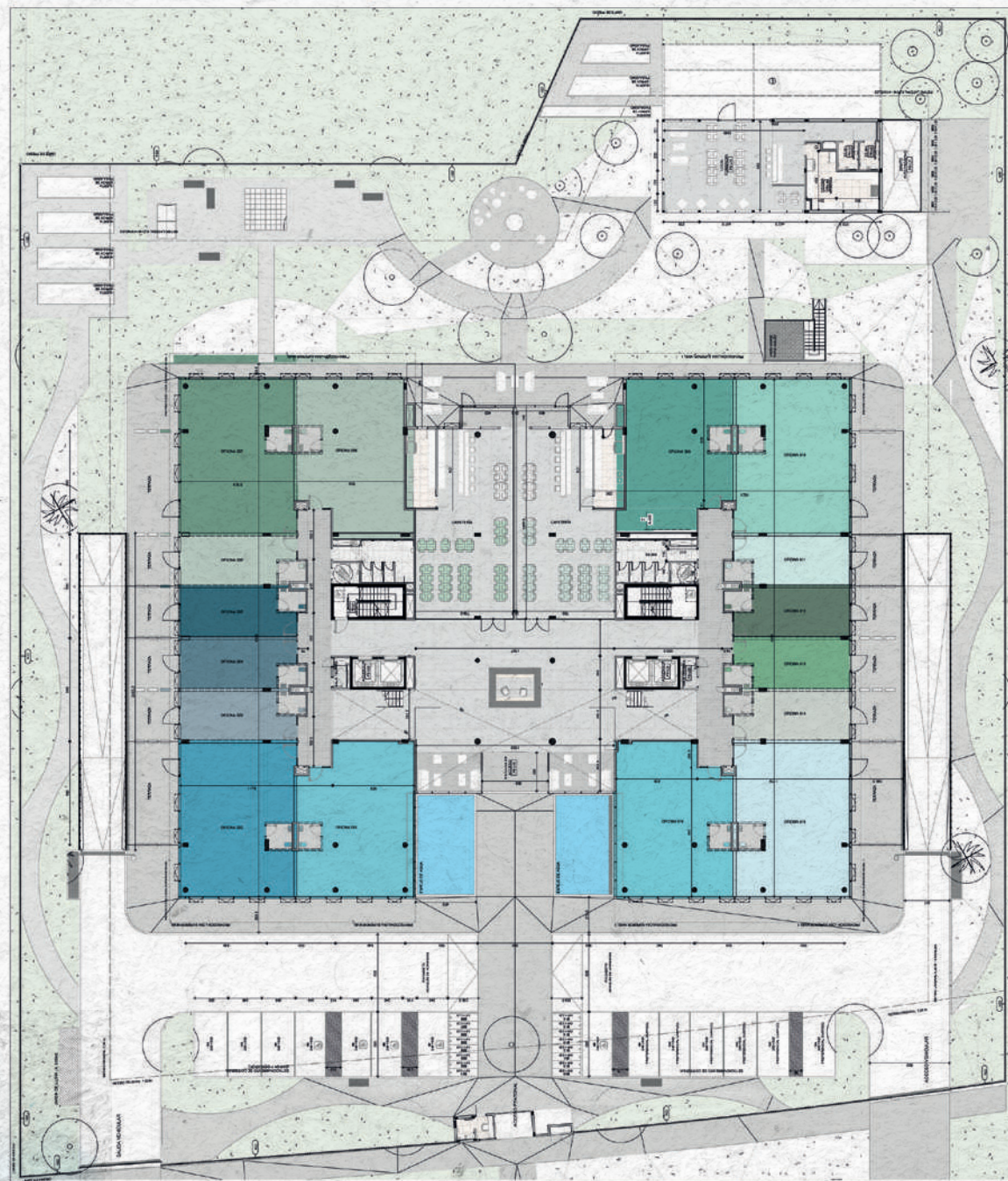


SUB SUELO

Área total

2906 m²

Las medidas generales de los locales son de proyecto, pudiendo sufrir aumentos o disminuciones menores durante la obra. Las especificaciones constructivas son indicativas y podrán modificarse a criterio de los desarrollistas sin perjuicio de mantener las calidades generales.



Camino Carrasco

PLANTA BAJA

Área total 2780 m²

Área interior privada 1290 m²

Área interior común 500 m²

Área interior locales 272 m²

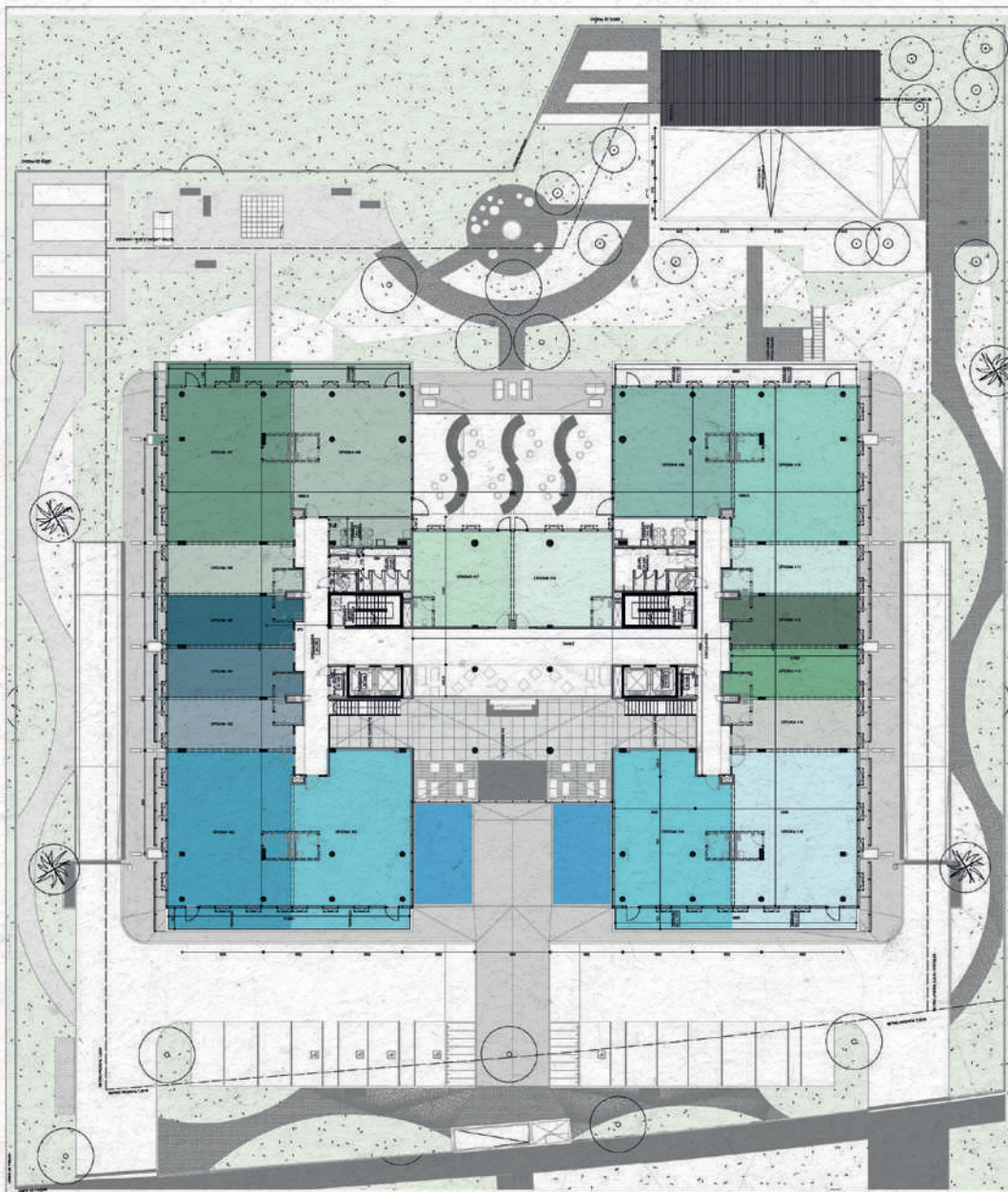
Área exterior privada 260 m²

Área exterior común 457 m²

Las medidas generales de los locales son de proyecto, pudiendo sufrir aumentos o disminuciones menores durante la obra. Las especificaciones constructivas son indicativas y podrán modificarse a criterio de los desarrollistas sin perjuicio de mantener las calidades generales.



CARRASCO
HUB



Camino Carrasco

NIVEL 1

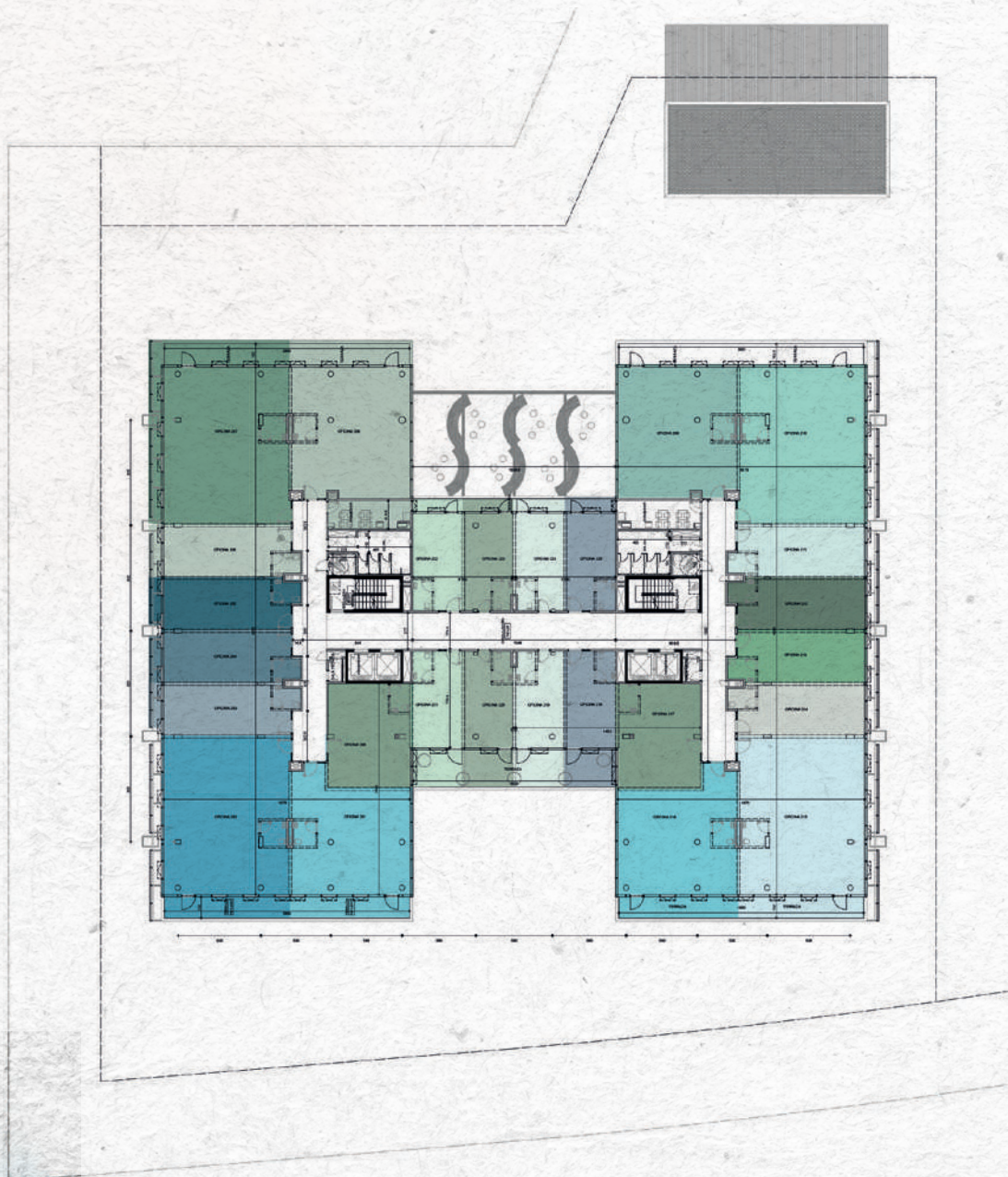
Área total	1936 m ²
------------	---------------------

Área interior privada	1471 m ²
-----------------------	---------------------

Área interior común	328 m ²
---------------------	--------------------

Área exterior privada	137 m ²
-----------------------	--------------------

Las medidas generales de los locales son de proyecto, pudiendo sufrir aumentos o disminuciones menores durante la obra. Las especificaciones constructivas son indicativas y podrán modificarse a criterio de los desarrollistas sin perjuicio de mantener las calidades generales.



Camino Carrasco

NIVEL 2

Área total **2037 m²**

Área interior privada **1730 m²**

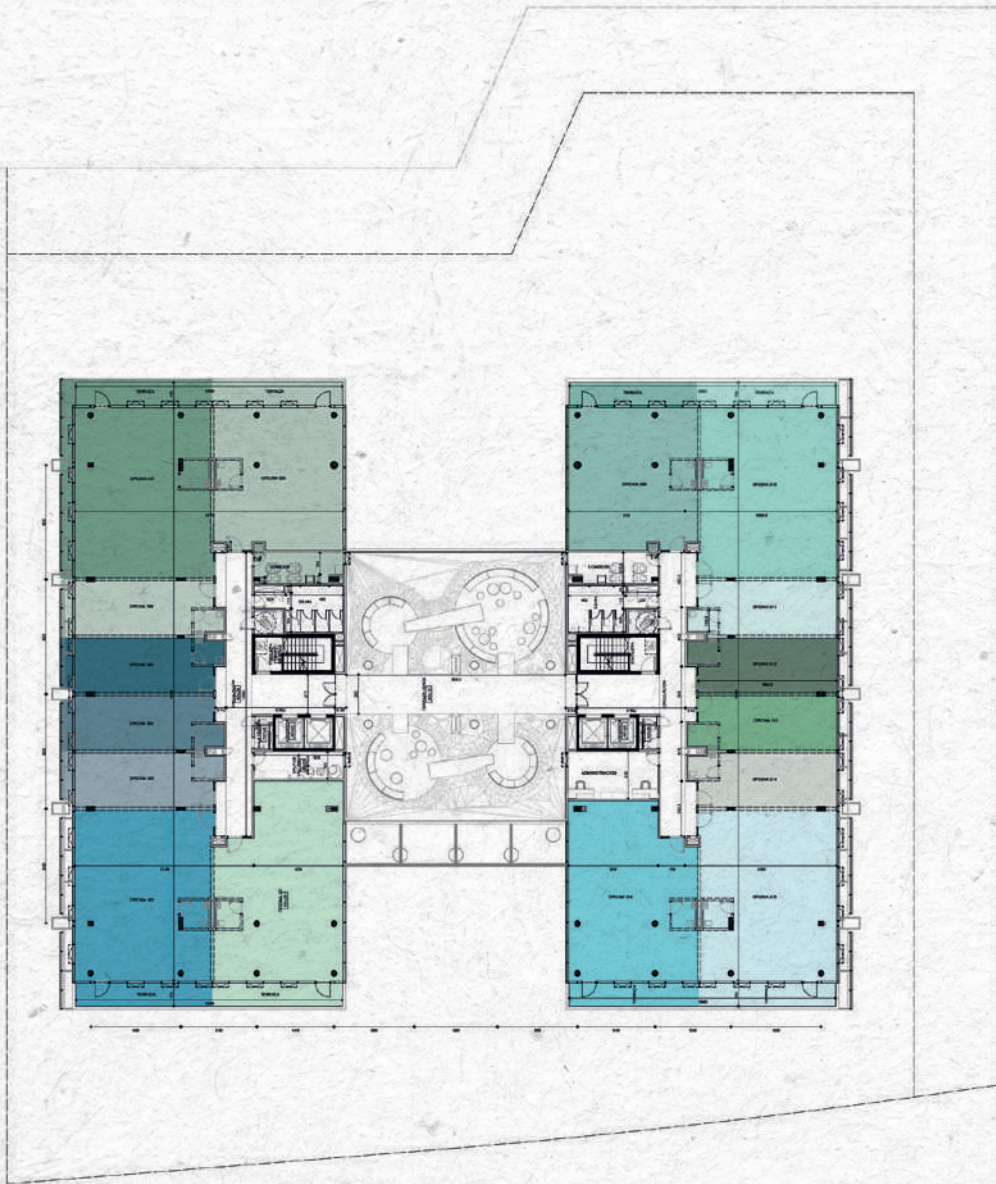
Área interior común **242 m²**

Área exterior privada **65 m²**

Las medidas generales de los locales son de proyecto, pudiendo sufrir aumentos o disminuciones menores durante la obra. Las especificaciones constructivas son indicativas y podrán modificarse a criterio de los desarrollistas sin perjuicio de mantener las calidades generales.



**CARRASCO
HUB**



Camino Carrasco

NIVEL 3

Área total 2066 m²

Área interior privada 1490 m²

Área interior común 284 m²

Área exterior privada - m²

Área exterior común 291 m²

Las medidas generales de los locales son de proyecto, pudiendo sufrir aumentos o disminuciones menores durante la obra.
Las especificaciones constructivas son indicativas y podrán modificarse a criterio de los desarrollistas sin perjuicio de mantener las calidades generales.

DESARROLLA

**ESTUDIO
FISCHER**
REAL ESTATE

PROYECTO Y DIRECCIÓN

GómezPlatero
ARQUITECTURA & URBANISMO

EQUIPAMIENTO



BOSCH SAMSUNG

INFORMES Y VENTAS

092 100 932

Las imágenes, fotografías, renders, materiales gráficos, planos, medidas y especificaciones, así como el equipamiento, detalles decorativos, colores, mobiliario y otros elementos, son de carácter meramente ilustrativo y pueden no representar exactamente la realidad, no implicando una obligación para Estudio Fischer a construir tales como están descritos. Estudio Fischer se reserva el derecho a realizar cambios en las formas, distribuciones, apariencia y contenido de las diferentes áreas del edificio, basado en las reglamentaciones y recomendaciones de arquitectos / ingenieros, diseñadores de interiores y consultores, sin previo aviso. Los sectores privados sólo serán entregados con el material descrito en los contratos, siendo la decoración y ambientación colocados en las imágenes, solamente propuestas decorativas.

Estudio Fischer no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información provista en este brochure.

ESTUDIO FISCHER

REAL ESTATE

Esteban Elena 6527 | T. +598 2600 3746 | C. +598 092 100 932 | info@estudiofischer.com | estudiofischer.com