

MANSA FOREST





MANSA FOREST

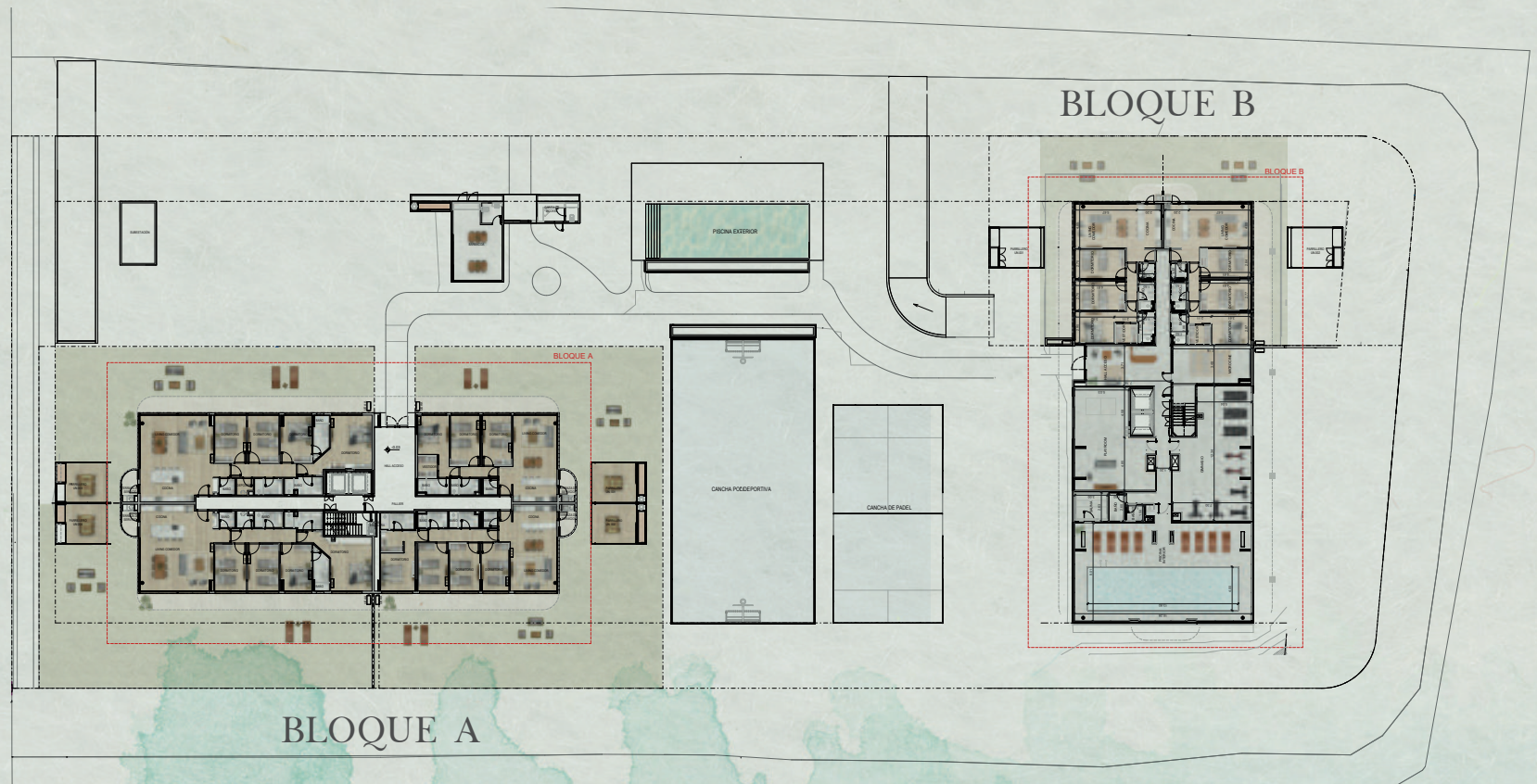
Un complejo cerrado de apartamentos, rodeado de naturaleza, donde el disfrute en familia genera un micromundo de relax, en una de las zonas más tranquilas de Punta del Este.



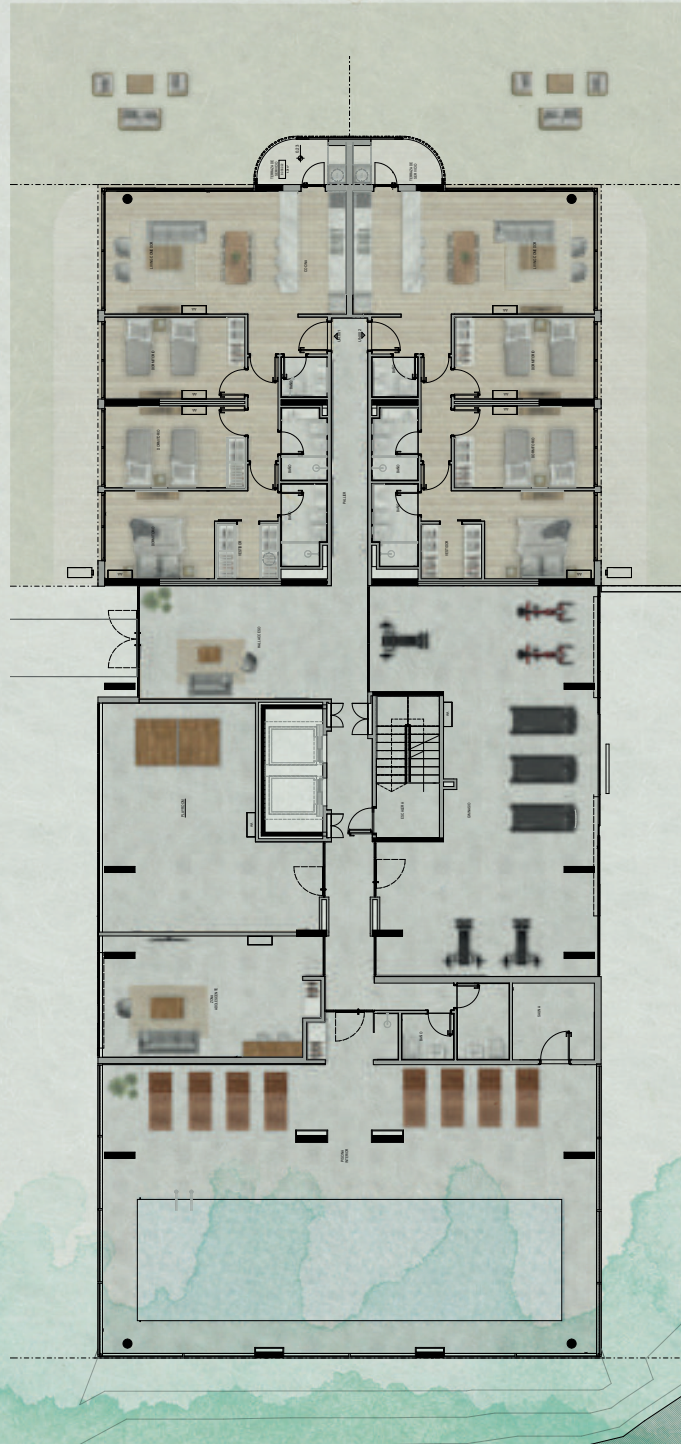
EL COMPLEJO

2 edificios de apartamentos y un gran parque cerrado, ideal para las familias que buscan disfrutar del aire libre y la tranquilidad, con total seguridad para sus hijos.

PLANO GENERAL



PLANO
GENERAL



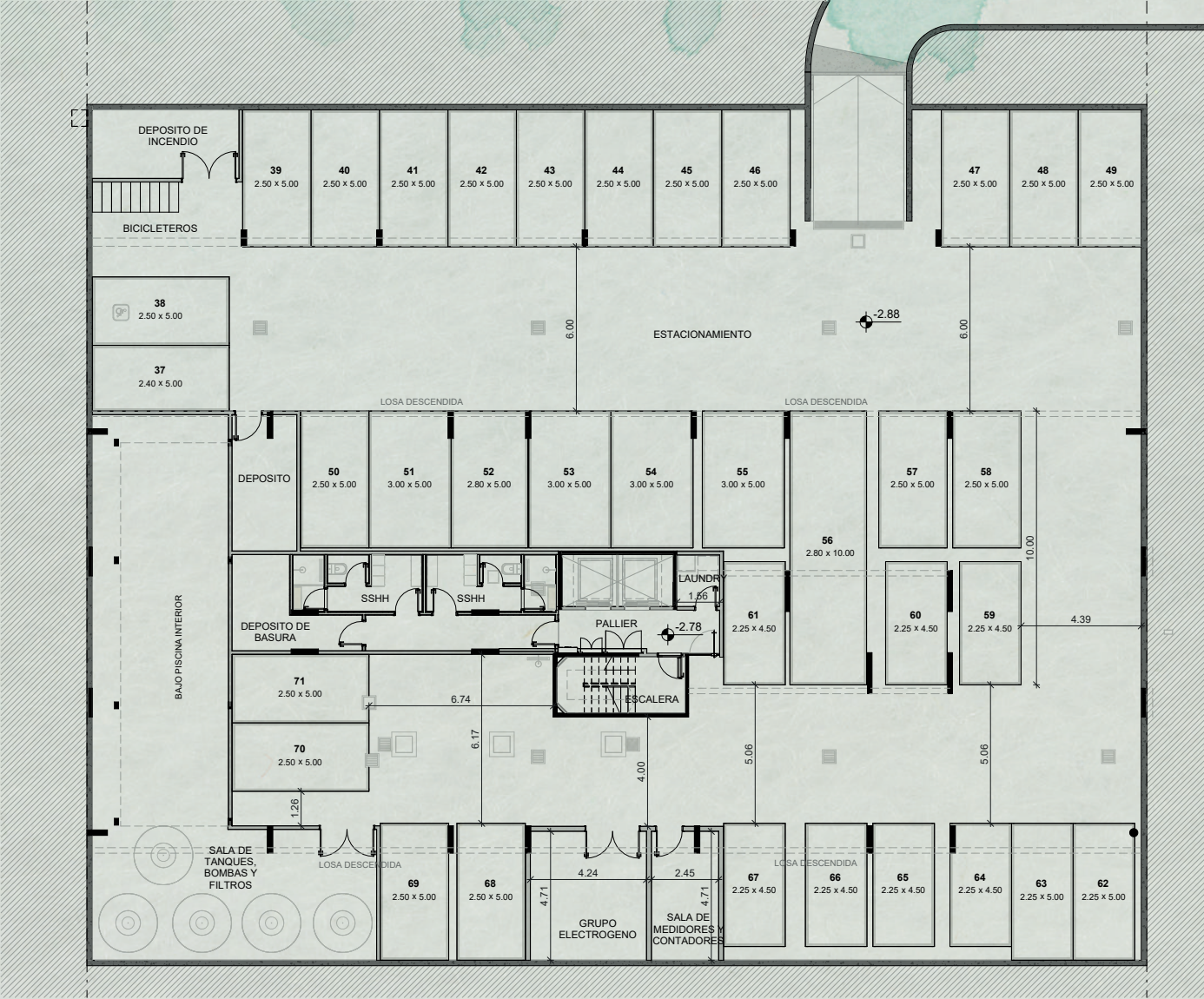
DETALLE
BLOQUE B



SUBSUEL

DETALE
BLOOUE A

SUBSUELO



DETALLE
BLOQUE B

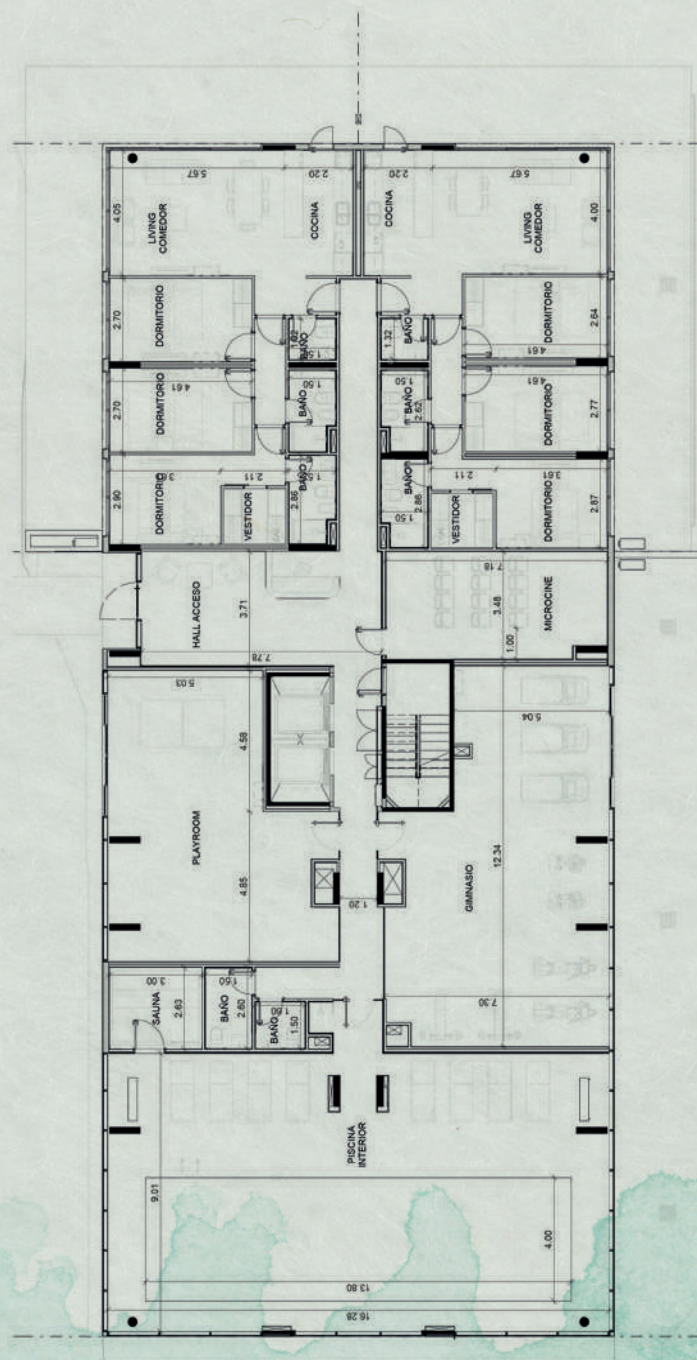
PLANTA BAJA

DETALLE

BLOQUE A



PLANTA BAJA



DETALLE BLOQUE B

The floor plan illustrates a symmetrical residential layout with 12 units. The central corridor (PALLIER) provides access to each unit. The units are arranged in two rows of six, with a central staircase and elevator shaft. Each unit includes a living area, kitchen, bedrooms, and bathrooms. The plan also shows terraces and service terraces for each unit. Dimensions are provided for all rooms and terraces.

Units and their dimensions:

- UN. 107/407: 3.55, 2.70, 2.90, 3.25, 2.60, 2.80, 2.80, 3.20, 2.90, 2.70, 2.70, 4.05, 5.15, 2.24, 2.24, 1.50, 2.81, 3.75, 2.20, 1.70, 4.23, 2.20, 3.18, 5.62, 1.70, 1.70, 2.81, 3.10, 2.20, 4.93, 1.70, 2.20, 6.39
- UN. 108/408: 3.55, 2.70, 2.90, 3.25, 2.60, 2.80, 2.80, 3.20, 2.90, 2.70, 2.70, 4.05, 5.15, 2.24, 2.24, 1.50, 2.81, 3.75, 2.20, 1.70, 4.23, 2.20, 3.18, 5.62, 1.70, 1.70, 2.81, 3.10, 2.20, 4.93, 1.70, 2.20, 6.39
- UN. 109/409: 3.55, 2.70, 2.90, 3.25, 2.60, 2.80, 2.80, 3.20, 2.90, 2.70, 2.70, 4.05, 5.15, 2.24, 2.24, 1.50, 2.81, 3.75, 2.20, 1.70, 4.23, 2.20, 3.18, 5.62, 1.70, 1.70, 2.81, 3.10, 2.20, 4.93, 1.70, 2.20, 6.39
- UN. 110/410: 3.55, 2.70, 2.90, 3.25, 2.60, 2.80, 2.80, 3.20, 2.90, 2.70, 2.70, 4.05, 5.15, 2.24, 2.24, 1.50, 2.81, 3.75, 2.20, 1.70, 4.23, 2.20, 3.18, 5.62, 1.70, 1.70, 2.81, 3.10, 2.20, 4.93, 1.70, 2.20, 6.39
- UN. 111/411: 3.55, 2.70, 2.90, 3.25, 2.60, 2.80, 2.80, 3.20, 2.90, 2.70, 2.70, 4.05, 5.15, 2.24, 2.24, 1.50, 2.81, 3.75, 2.20, 1.70, 4.23, 2.20, 3.18, 5.62, 1.70, 1.70, 2.81, 3.10, 2.20, 4.93, 1.70, 2.20, 6.39
- UN. 112/412: 3.55, 2.70, 2.90, 3.25, 2.60, 2.80, 2.80, 3.20, 2.90, 2.70, 2.70, 4.05, 5.15, 2.24, 2.24, 1.50, 2.81, 3.75, 2.20, 1.70, 4.23, 2.20, 3.18, 5.62, 1.70, 1.70, 2.81, 3.10, 2.20, 4.93, 1.70, 2.20, 6.39









EL PROYECTO

Dirigido y proyectado por el Estudio de Arquitectos MAG, Mansa Forest ocupa casi toda una manzana de un predio que se encuentra rodeado de árboles de gran porte y a pocos metros de distancia de la Playa Mansa.

Con 2 bloques de apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, que se caracterizan por la alta calidad de los materiales de construcción y que se integran a través de un área parquizada de 4.950 m²





EL DISFRUTE

Amenities de primer nivel integrados a zonas verdes conjugan el mix ideal. Cancha de pádel, básquet, fútbol, piscina climatizada, barbacoa cerrada, piscina abierta, laundry, playroom y microcine, se destacan entre otros.

Además, todas las unidades cuentan con losa radiante, equipamiento mobiliario en cocina y los apartamentos esquineros vienen con parrillero propio/individual.



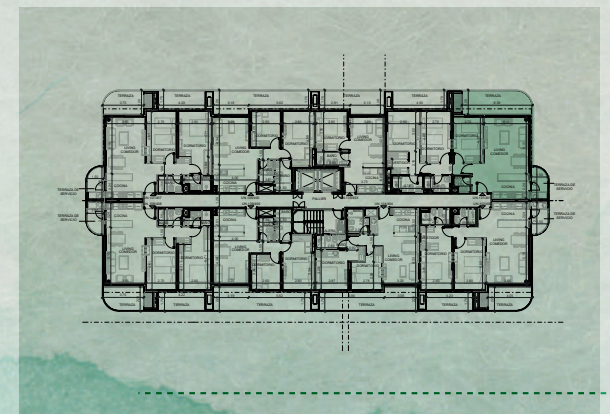




TIPOLOGÍA 3 DORMITORIOS

Área Interior: 98,18 m²
Área Terrazas: 29,00 m²
Área Bien Común: 11,34 m²
Área Total: 138,52 m²

Bloques A y B
Unidades: 101 - 401

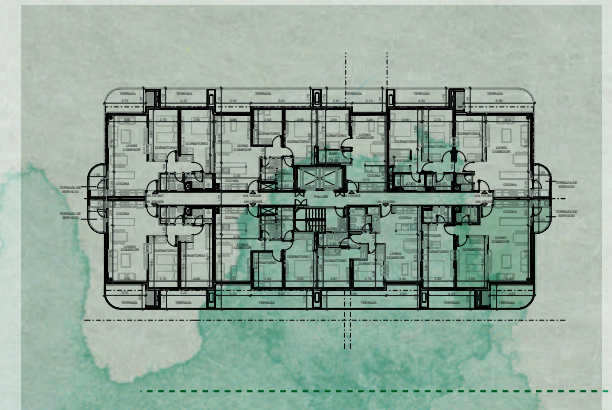


TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS



Área Interior: 77,70 m²
Área Terrazas: 22,25 m²
Área Bien Común: 8,98 m²
Área Total: 108,93 m²

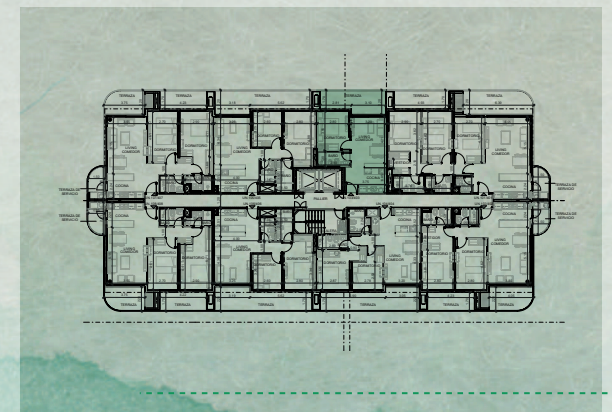
Bloques A y B
Unidades: 102 - 402



TIPOLOGÍA 1 DORMITORIO

Área Interior:	42,30 m ²
Área Terrazas:	12,25 m ²
Área Bien Común:	4,89 m ²
Área Total:	59,44 m ²

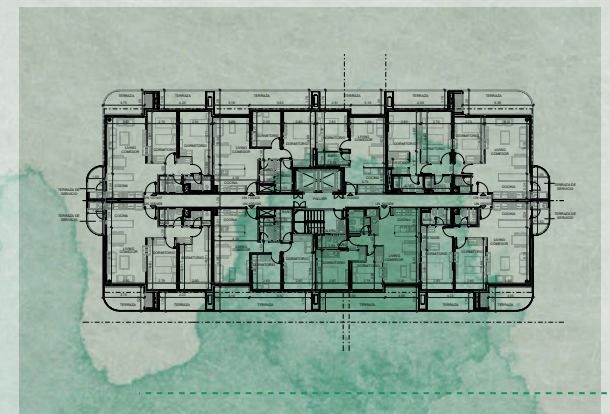
Bloques A y B
Unidades: 103 - 403



TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS

Área Interior:	64,01 m ²
Área Terrazas:	17,41 m ²
Área Bien Común:	7,39 m ²
Área Total:	88,81 m ²

Bloques A y B
Unidades: 104 - 404



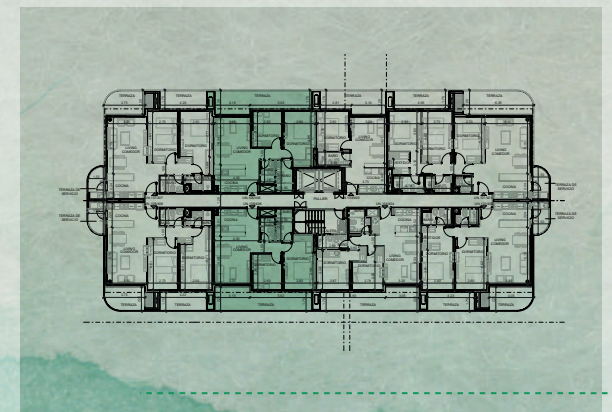
TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS



Área Interior:	63,70 m ²
Área Terrazas:	17,27m ²
Área Bien Común:	7,36 m ²
Área Total:	88,33 m ²

Bloques A y B

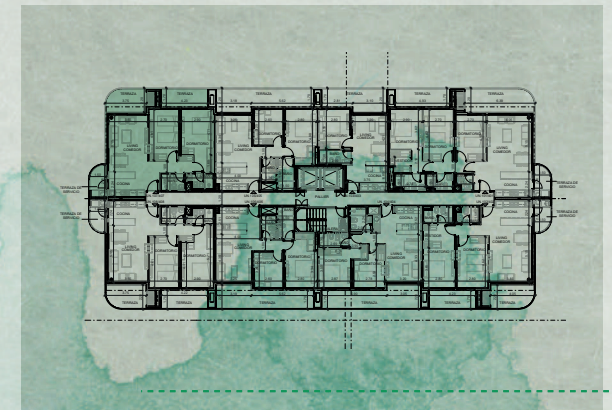
Unidades: 105 - 405 | 106 -406



TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS

Área Interior: 75,67 m²
Área Terrazas: 21,95m²
Área Bien Común: 8,74 m²
Área Total: 106,36 m²

Bloques A y B
Unidades: 107 - 408 | 108 - 408





Consulta por
más información

Las medidas generales de los locales son de proyecto, pudiendo sufrir aumentos o disminuciones menores durante la obra.
Las especificaciones constructivas son indicativas y podrán modificarse a criterio de los desarrollistas sin perjuicio de mantener las calidades generales.

DESARROLLA

ESTUDIO FISCHER

REAL ESTATE

ESTRUCTURA
Y COMERCIALIZA

Kaizen Group
REAL ESTATE

PROYECTO Y DIRECCIÓN



EQUIPAMIENTO



CONTACTO

 **099 078 075**
info@kaizengroup.com.uy

*Las imágenes, fotografías, renders, materiales gráficos, planos, medidas y especificaciones, así como el equipamiento, detalles decorativos, colores, mobiliario y otros elementos, son de carácter meramente lustrativo y pueden no representar exactamente la realidad, no implicando una obligación para Estudio Fischer a construir tales como están descritos. Estudio Fischer se reserva el derecho a realizar cambios en las formas, distribuciones, apariencia y contenido de las diferentes áreas del edificio, basado en las reglamentaciones y recomendaciones de arquitectos / ingenieros, diseñadores de interiores y consultores, sin previo aviso. Los sectores privados sólo serán entregados con el material descrito en los contratos, siendo la decoración y ambientación colocados en las imágenes, solamente propuestas decorativas. Estudio Fischer no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información provista en este brochure.

ESTUDIO FISCHER

REAL ESTATE

Esteban Elena 6527 | T. +598 2600 3746 | C. +598 092 100 932 | info@estudiofischer.com | estudiofischer.com