



Malvín Village II

ESTUDIO FISCHER | REAL ESTATE

Malvín Village II



A.GALLINAL 1441

Ubicación



Malvín
Village II

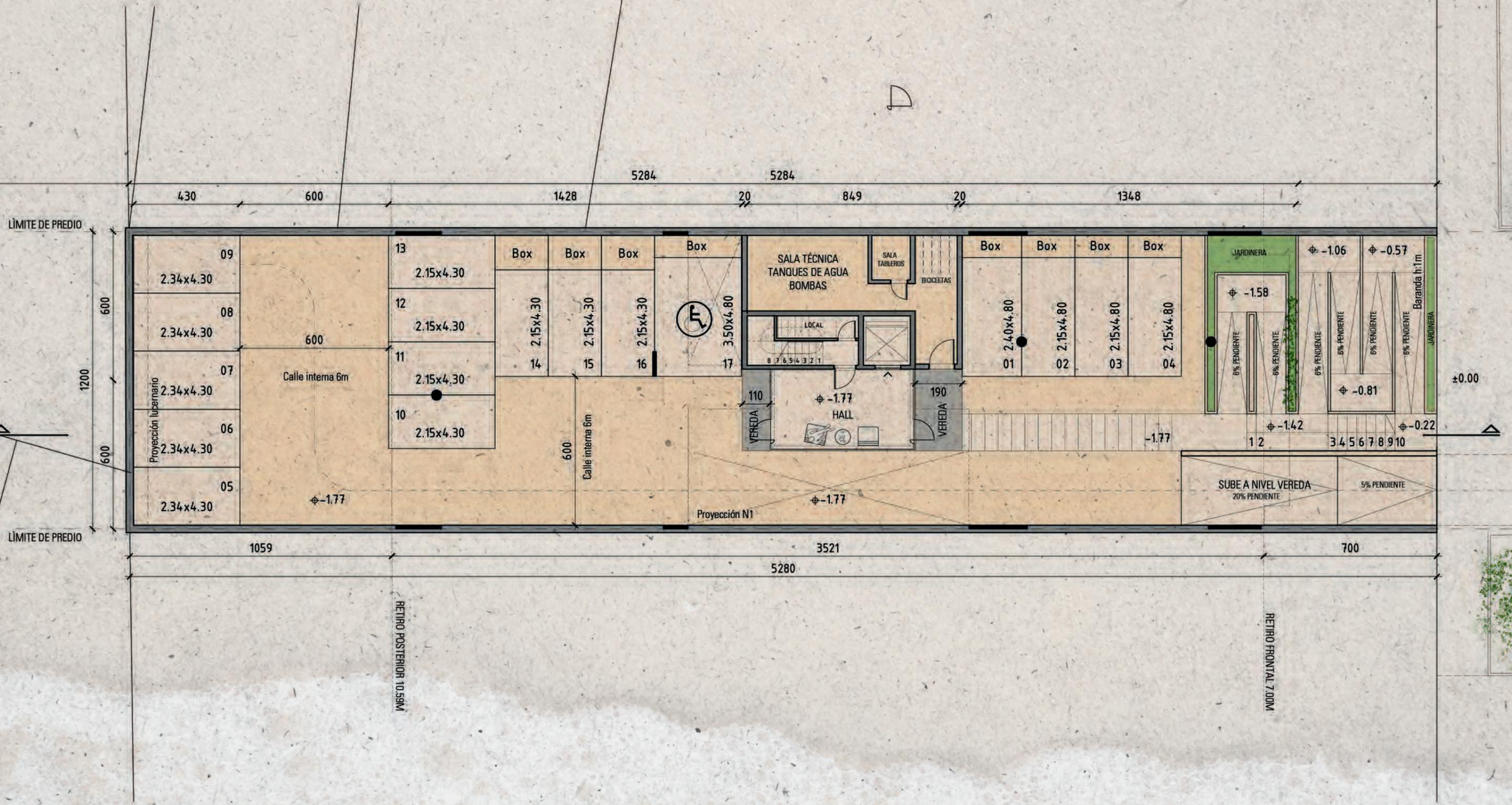


Planos

PLANTA BAJA

Á. INTERIOR: 634m²

Malvín Village II



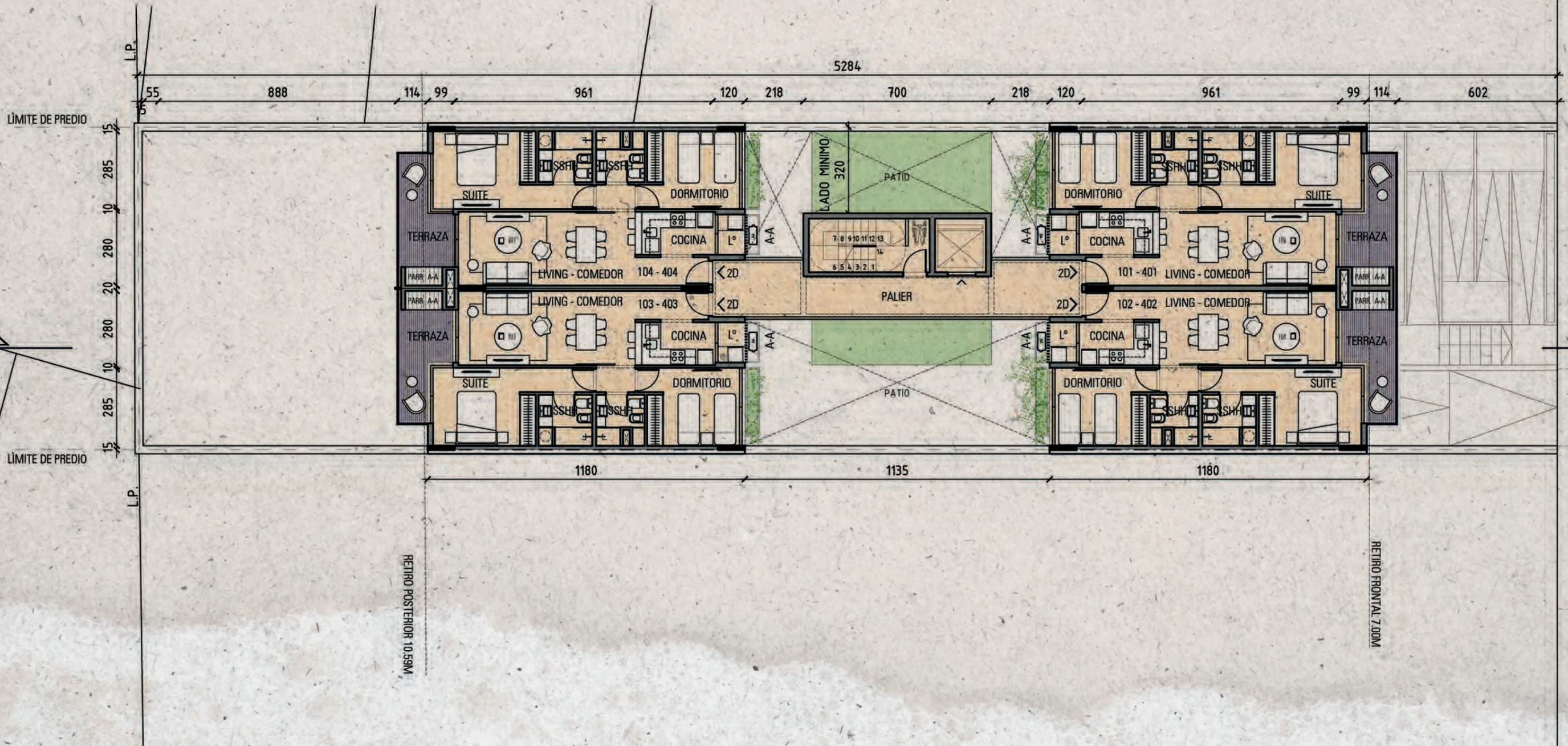
PLANTA TIPO

Malvín Village II

Á. INTERIOR: 317 m²

Á. TERRAZAS: 23 m²

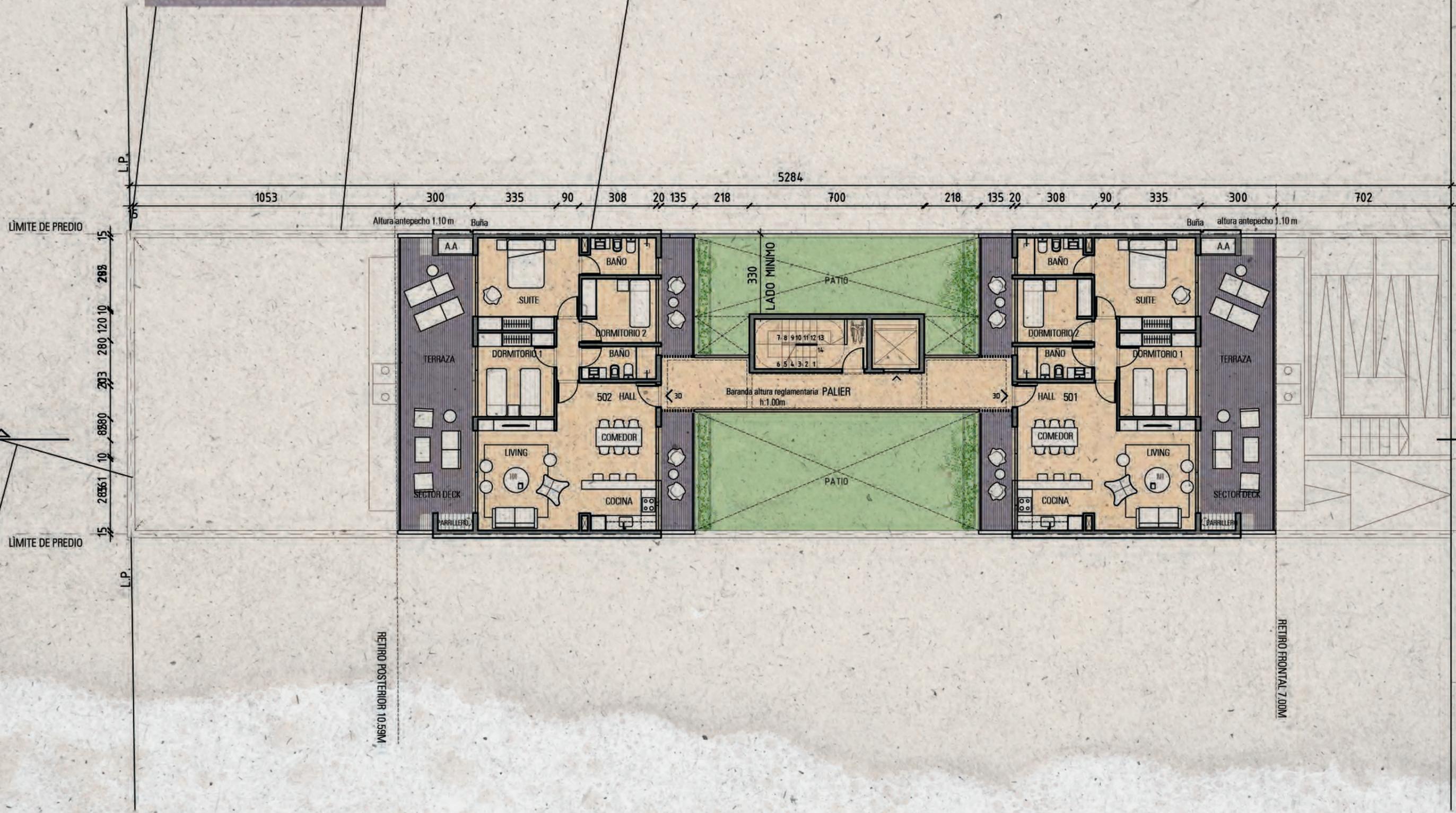
* El área de terrazas no se considera para el cálculo del FOS según lo indicado en Normativa Departamental - D.223.155.1



PLANTA GÁLIBO

Malvín Village II

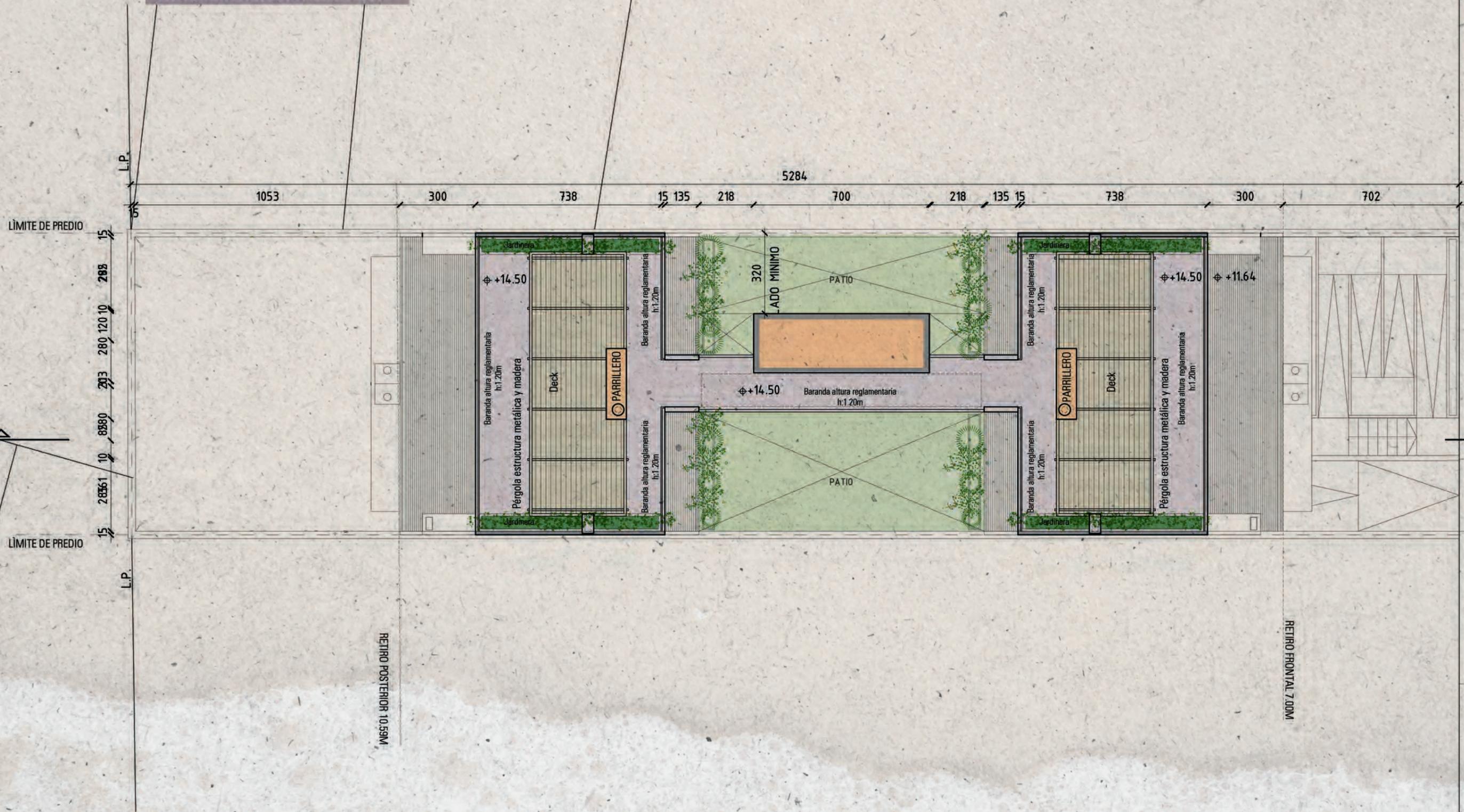
Á. INTERIOR: 221 m²
 Á. TERRAZAS: 98 m²



PLANTA AZOTEA

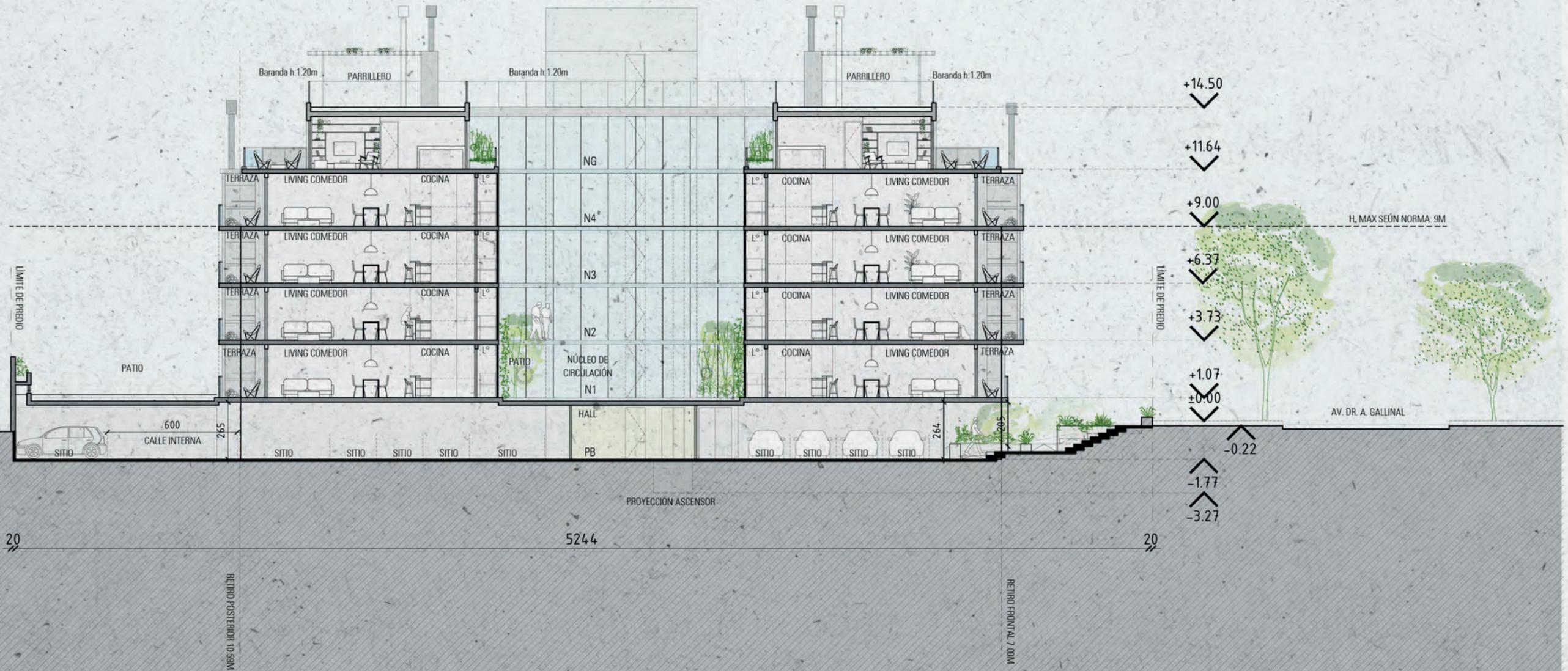
Á. INTERIOR: 20 m²

Á. EXTERIOR: 201 m²



CORTE
AV- GALLINAL 1441

Malvín Village II



FACHADA
AV- GALLINAL 1441

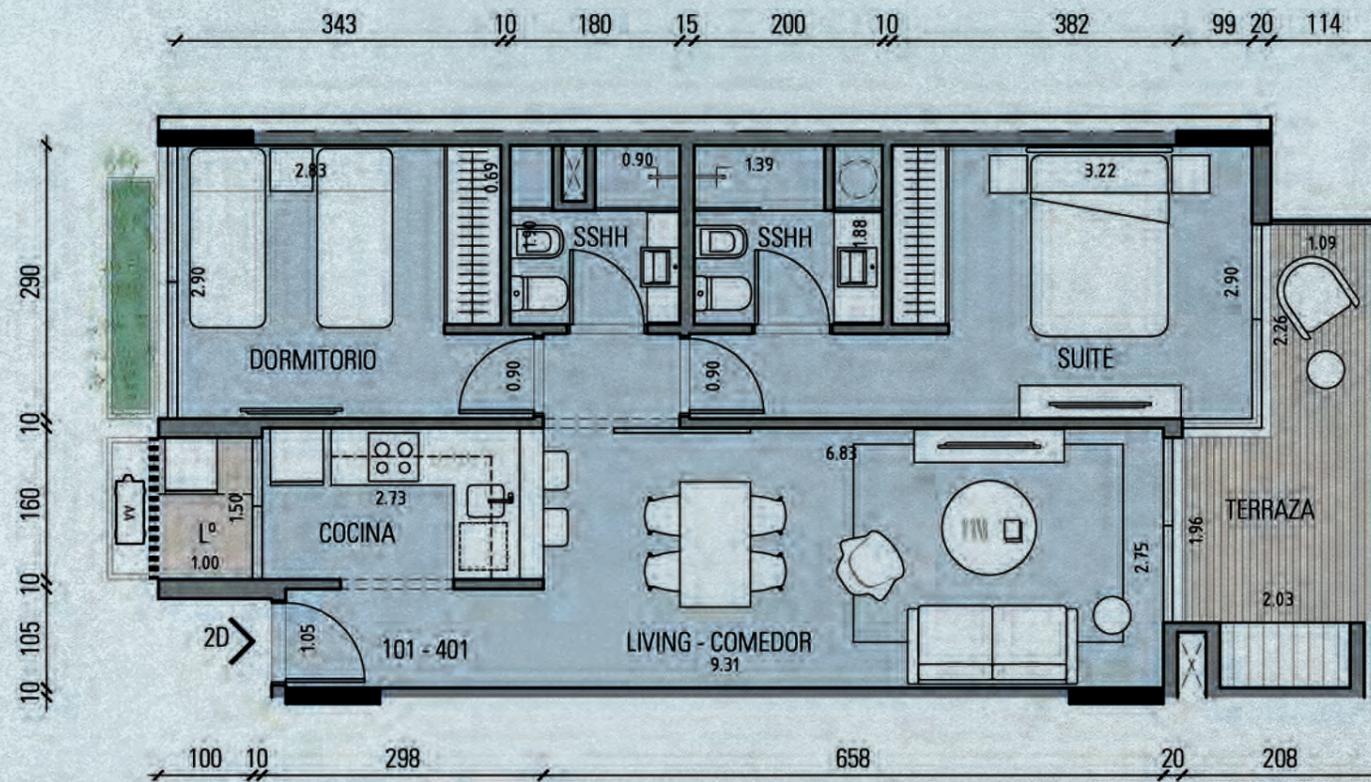
Malvín Village II



Malvín
Village II



Tipología



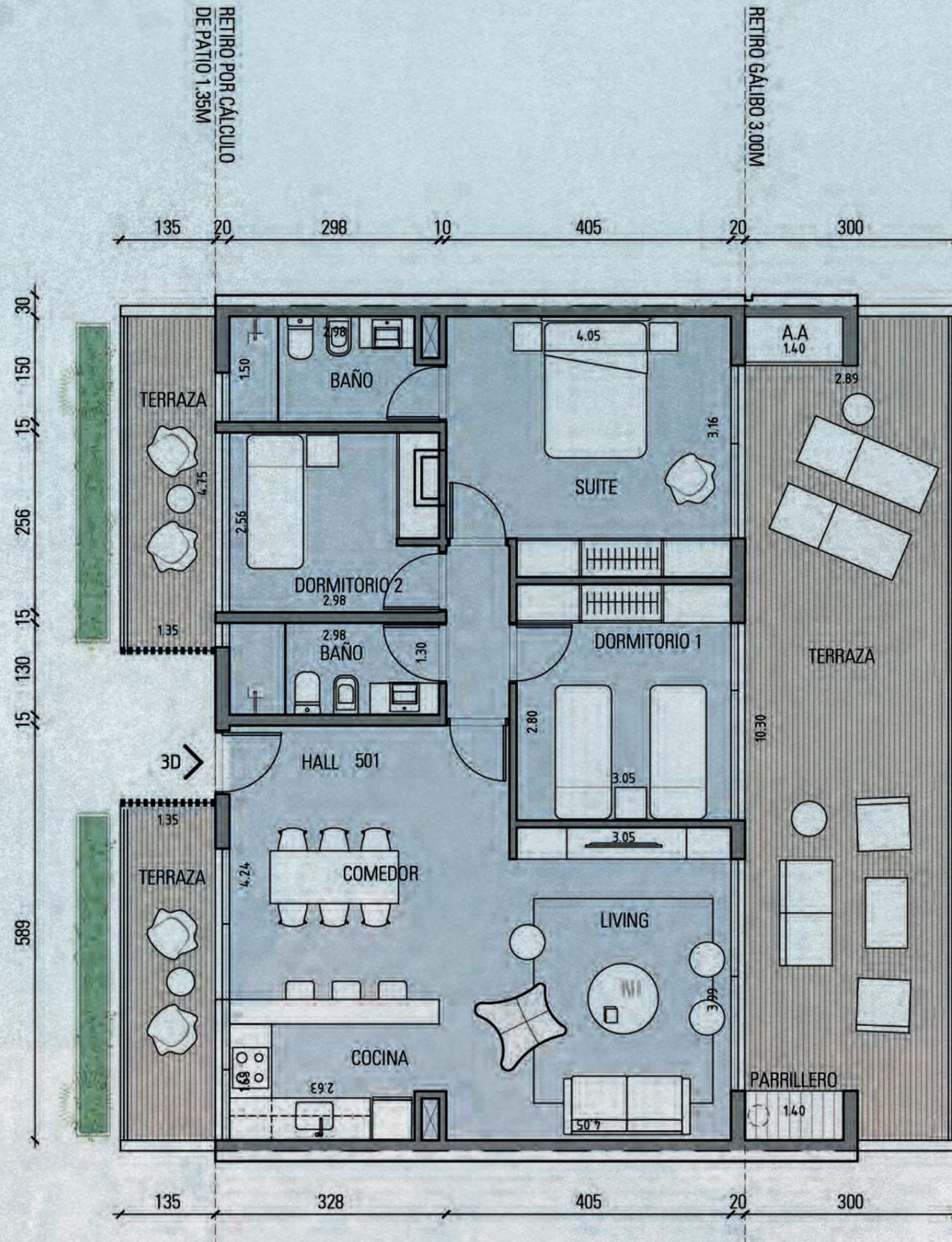
UNIDADES PT	
2 DORM.	4 Unid.
TOTAL	4.00 Unid.

ÁREAS PT	
Á. INTERIOR	68.34 m ²
Á. EXTERIOR	6.96 m ²
TOTAL	75.30 m²



TIPOLOGÍA GÁLIBO 3D

Malvín Village II



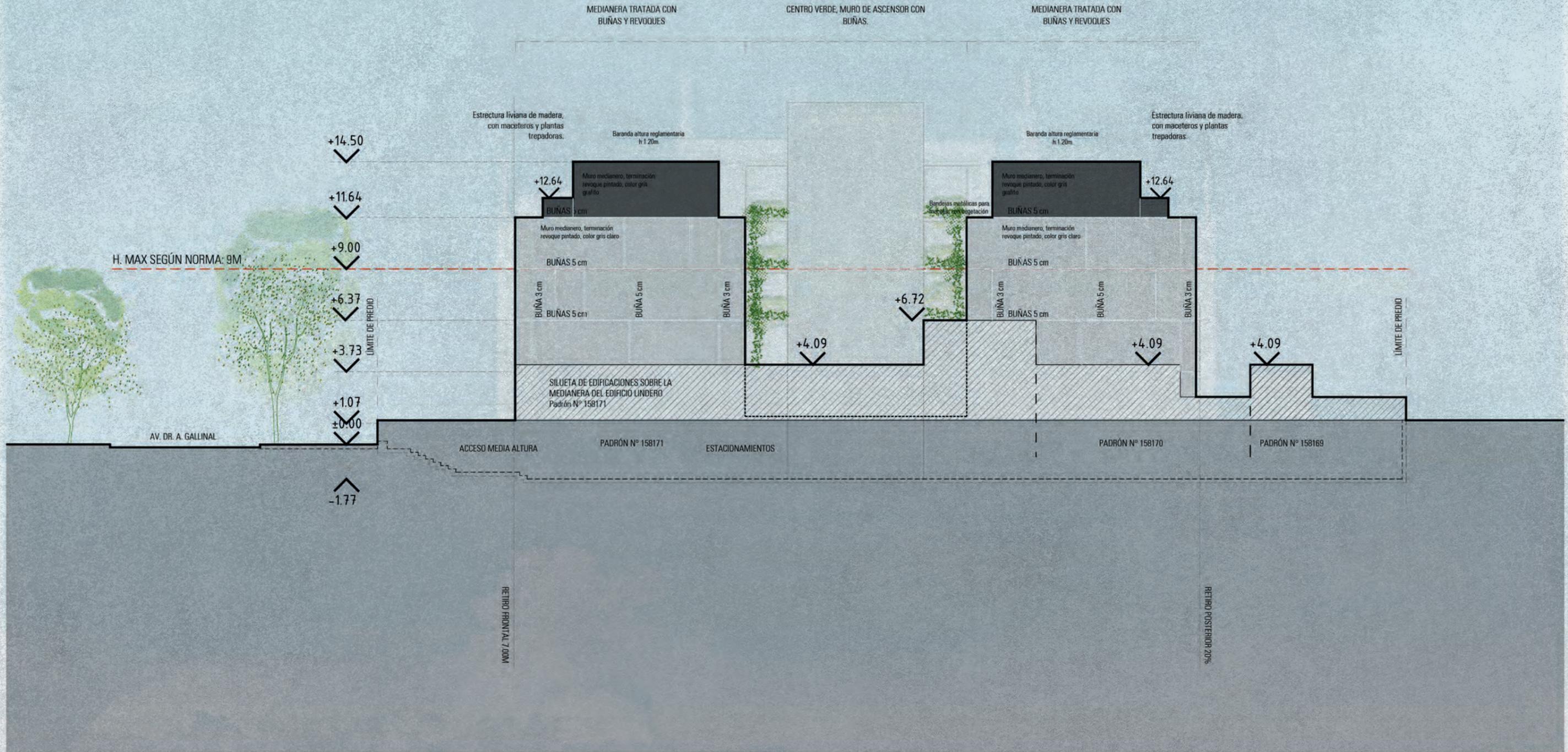
UNIDADES GÁLIBO	
3 DORM.	2 Unid.
TOTAL	2.00 Unid.

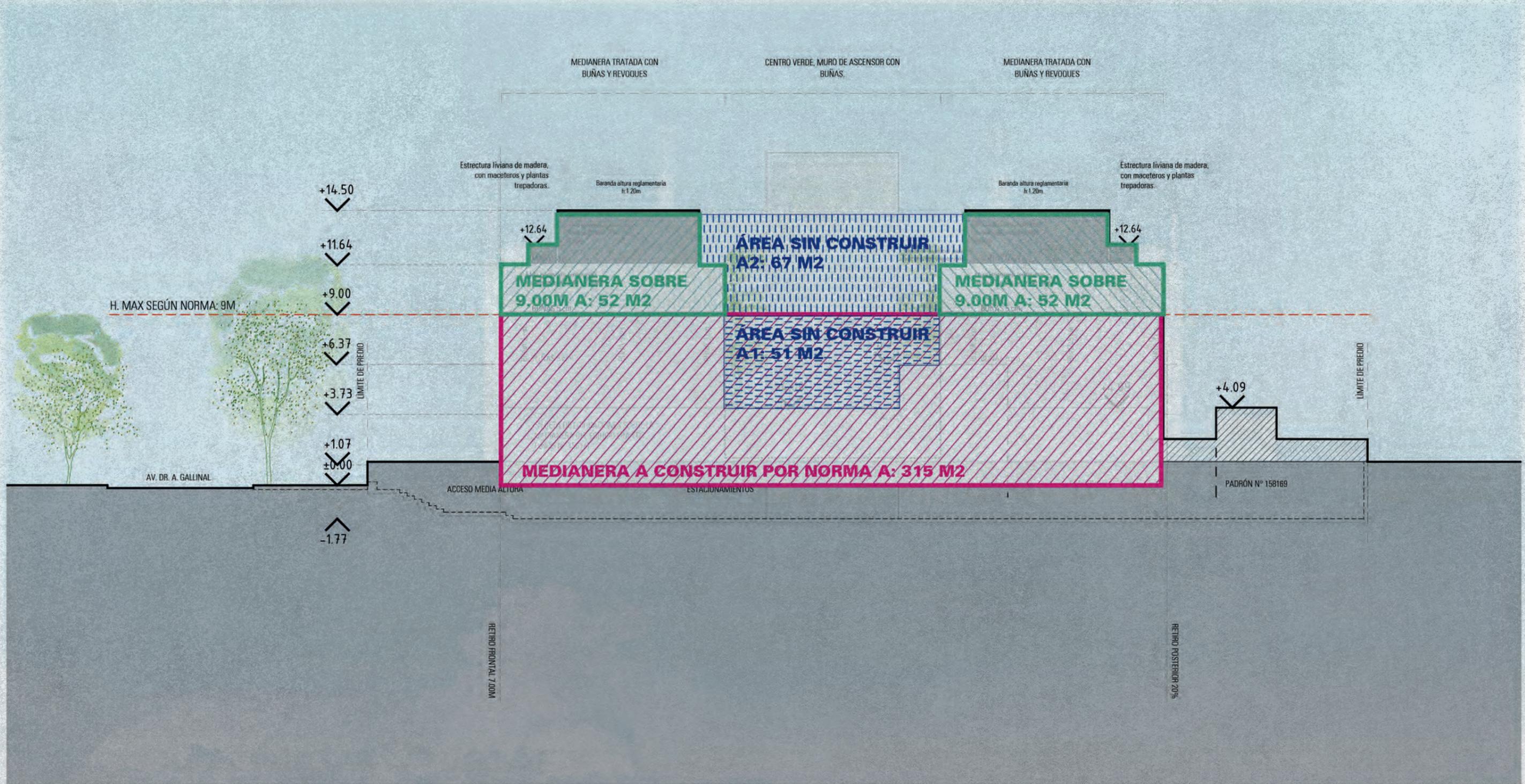
ÁREAS PT	
Á. INTERIOR	93.98 m ²
Á. EXTERIOR	45.71 m ²
TOTAL	139.70 m²



MEDIANERA
AV- GALLINAL 1441

Malvín Village II





PROYECTO Y DIRECCIÓN

GómezPlatero
ARQUITECTURA & URBANISMO

DESARROLLA:

ESTUDIO
FISCHER
REAL ESTATE

info@estudiofischer.com

estudiofischer.com

 (+598) 2600 37 46

*Las imágenes, fotografías, renders, materiales gráficos, planos, medidas y especificaciones, así como el equipamiento, detalles decorativos, colores, mobiliario y otros elementos, son de carácter meramente ilustrativo y pueden no representar exactamente la realidad, no implicando una obligación para Estudio Fischer a construir tales como están descritos. Estudio Fischer se reserva el derecho a realizar cambios en las formas, distribuciones, apariencia y contenido de las diferentes áreas del edificio, basado en las reglamentaciones y recomendaciones de arquitectos / ingenieros, diseñadores de interiores y consultores, sin previo aviso. Los sectores privados sólo serán entregados con el material descrito en los contratos, siendo la decoración y ambientación colocados en las imágenes, solamente propuestas decorativas. Alpenhaus no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información provista en este brochure.